

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Путевая, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Путевая, 12

 Студенческая

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается 2 комнатная квартира в кирпичном доме в отличном состоянии. Дом имеет очень удобное расположение: до метро Студенческая 15 минут пешком, в тоже время на второй линии от шумных магистралей. Уютная, с хорошим ремонтом квартира находится на первом этаже. Из окон открывается прекрасный вид на город, на ОБЬ! Приходите, убедитесь сами) Квартира полностью обновлена, произведена замена стяжки, проводки, стояков, приборов отопления. Установлены пластиковые окна, на полу ламинат, натяжные потолки с точечными софитами и зонированием освещения. Большая кухня-гостиная и просторная спальня. На кухне новый гарнитур (остается) с техникой: духовой шкаф и варочная панель Samsung, вытяжка Kronos, кондиционер LG. Так же новым владельцам остается шкаф-гардероб, два шкафа в комнате. В ванной смонтирована душевая кабина, установлен бойлер (что особенно важно в период сезонного отключения горячей воды) Окна квартиры выходят на две стороны. Сам дом кирпичный с хорошим микроклиматом (зимой тепло, летом не душно), придомовая территория с детской площадкой, достаточное количество наземных парковочных мест. Остановка наземного транспорта буквально 500 м, до метро 15 минут пешком, рядом все для комфортной жизни: ТЦ, магазины, банки, спортивные секции, Сибирь-Арена, горнолыжная трасса На Горском ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Тишкина Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79616575425](tel:+79616575425)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

