

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на ул Каменская, 56/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Каменская, 56/1

 [Площадь Ленина](#)

16 800 000 Р

178 723Р за м²



94.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается эксклюзивная двухуровневая 3-комнатная квартира в самом сердце Новосибирска, всего в нескольких шагах от центрального парка! Это предложение уникально и не имеет аналогов на рынке в центральном районе. Общая площадь квартиры составляет 94 м², и она ориентирована на солнечную сторону, что наполняет пространство светом и теплом. Квартира предлагает отличные возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Просторные комнаты позволяют легко зонировать пространство и при желании трансформировать квартиру в полноценную 4-комнатную. На первом этаже вас ждет большая гостиная с кухней площадью 29,3 м², уютная лоджия, кладовка, туалет и коридор. Удобная лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, одна из которых впечатляет площадью 26,6 м², а другая имеет лоджию. Это светлое и теплое жилье идеально подходит как для комфортной жизни, так и для творчества — здесь можно остаться с текущим ремонтом или создать пространство мечты под себя. Дом, построенный из качественного кирпича в 1995 году, отличается надежностью и долговечностью. Соседи — интеллигентные и доброжелательные люди, что создает атмосферу спокойствия и уюта. В подъездах всегда поддерживается чистота, а фасад здания был недавно обновлен. Великолепное расположение! В пешей доступности находятся станции ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лебедев Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79809581394](tel:+79809581394)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

