

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на пер 3-й Серафимовича, 14

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пер 3-й Серафимовича, 14

 [Площадь Маркса](#)

6 300 000 Р

180 000Р за м²



35.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

11 из 25

Этаж

Не упустите уникальную возможность стать владельцем стильной квартиры в доме комфорт-класса по невероятно выгодной цене! Эта квартира — настоящий находка на рынке недвижимости, ведь цена ниже, чем у застройщика. Продажа осуществляется по переуступке. Квартира расположена на 11-м этаже нового дома с закрытой территорией и подземным паркингом. Это идеальный вариант для семейной пары с ребенком, а также для тех, кто рассматривает квартиру как инвестицию. Удачная локация вблизи станции метро Маркса гарантирует стабильный спрос на аренду, что позволит вам выгодно сдавать квартиру и покрывать ипотечные платежи. Квартира с предчистовой отделкой: ровные стены, качественная гипсовая штукатурка, стяжка на полу, электропроводка и выводы для водоснабжения. Окна выходят на южную сторону, что обеспечит вам яркий свет и тепло в течение всего дня. Развитая инфраструктура: 3 детских сада, 4 школы, 2 ВУЗа, 5 торговых центров и крупных магазинов. Во дворе современные спортивные площадки, зоны для отдыха и детские городки. Всего в 100 метрах от дома находится остановка с 15 маршрутами общественного транспорта, а для автомобилистов — удобная развязка, позволяющая быстро добраться до всех ключевых направлений города. Мы предлагаем помощь в получении ипотечного решения, чтобы ваша мечта о собственном жилье ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Твердикова Екатерина Петровна](#)

Телефон: [+79806986588](tel:+79806986588)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	25	Площадь кухни	17.00 кв. м

