



Купить квартиру за 7 130 000 рублей на ул Ленинградская, 340

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленинградская, 340

Октябрьская

7 130 000 Р

145 510Р за м²



49.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

Цена снижена , квартира расположена в доме № 1. Срочная продажа 49 кв.м, ванная 5,5 кв м, и 5,6 кв гардеробная с прачечной ????

****Уникальное предложение! Просторная 2-комнатная студия в ЖК Balance**** ??? Современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой. Благоустроенная территория: детские площадки, зоны отдыха, парковка. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Близость к метро Октябрьская , остановкам общественного транспорта, школам, детский сад . Один взрослый собственник, никаких обременений, не использован материнский капитал. Это значит, что вы можете быстро и без лишних хлопот оформить сделку! Предлагаем вашему вниманию великолепную квартиру площадью 49,08 кв.м. по цене, которая значительно ниже, чем у застройщика! Обратите внимание на функциональную планировку, включающую просторную гардеробную (5,6 кв.м.) и удобный санузел (5,5 кв.м.). Увеличенные окна и высота потолков 2,74 метра создают ощущение простора и комфорта, а улучшенная шумоизоляция обеспечит вам тишину и спокойствие. Расположение квартиры — это отдельный плюс! Всего 10-15 минут на общественном транспорте до метро «Октябрьская». В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и даже горнолыжная база Инюшинский бор для любителей активного отдыха. На первом этаже комплекса будет находиться ...

0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Саватеева Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79177206972](tel:+79177206972)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	20	Площадь кухни	19.00 кв. м

