

Купить квартиру за 10 490 000 рублей на ул Ватутина, 20/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ватутина, 20/1

 [Площадь Маркса](#)

10 490 000 Р

145 694Р за м²



72.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ленинском районе! Представляем Вашему вниманию уникальное предложение — двухкомнатная квартира в живописном и удобном районе, где каждый день будет приносить радость и комфорт. Преимущества расположения: Вы забудете о долгих поездках! В шаговой доступности находятся: Детские сады № 322 и № 311 Средняя школа № 160 Цирковая школа акробатики Школа танцев и спорта Футбольный клуб Медицинские учреждения Торговые центры «Версаль», «Grani», «Александровский» Сквер Славы и Аллея Орион Транспортная развязка на высшем уровне: остановка общественного транспорта всего в минуте ходьбы, а до метро «Площадь Маркса» — всего 5 минут пешком! Комфорт и безопасность: Кирпичный 11-этажный дом, построенный в 2003 году, славится дружелюбными соседями и отсутствием арендного жилья — здесь царит атмосфера спокойствия и безопасности. Квартира расположена на 7 этаже с исправным и чистым лифтом. Современный ремонт и уют: В квартире выполнен качественный современный ремонт. Просторная спальня с тремя окнами и кухня-гостиная с двумя панорамными окнами подарят Вам великолепный вид и много света. Натяжные потолки, паркет на полу и обои под покраску создают атмосферу уюта и стиля. В большом совмещенном санузле — душевая кабина и кафельная облицовка. Установлен бойлер для ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Амиркулиева Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79377503217](tel:+79377503217)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	11	Площадь кухни	26.00 кв. м

