

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Гоголя, 17А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 17А

 Сибирская

5 250 000 Р

134 615Р за м²

39.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

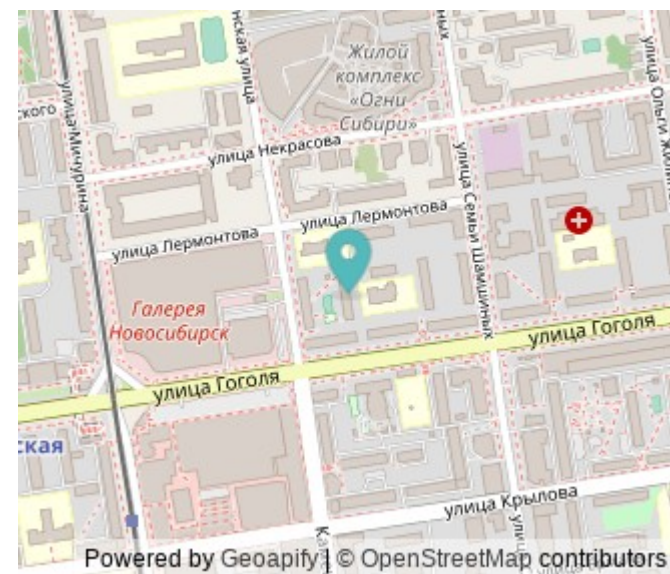
Этаж

???? Продаётся уютная 2-комнатная квартира в самом центре Новосибирска! Жилая площадь: изолированные комнаты, обеспечивающие комфорт и приватность для всех членов семьи. Этаж: 4-й этаж в кирпичном доме — идеальный баланс между тишиной и безопасностью. Вид из окон: на солнечную сторону, наполняющий пространство естественным светом и теплом. ???? Состояние квартиры: — Выполнен косметический ремонт — квартира готова к тому, чтобы вы оформили ее по своему вкусу. — Кухня площадью 6 м² — удобная планировка, есть все необходимое для комфортной готовки. — Газовая плита с выведенными на фасад дома трубами — безопасно и практично. ???? Двор: — Ухоженная территория с детской и спортивной площадками. — Парковка для личного автомобиля на открытой территории. ???? Удобное расположение: — Всего 5 минут до метро и ТЦ «Галерея». — Центральный рынок — через дорогу. — Рядом школа № 4, во дворе новый детский сад. — В пешей доступности: Центральный парк культуры и отдыха, парк «Берёзовая роща», Нарымский сквер. — До вокзала Новосибирск-Главный — 3 остановки или одна станция метро. ???? Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду благодаря развитой инфраструктуре и отличной транспортной доступности. Код пользователя: 159149
Номер в базе: 9052160

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Велимсон Елена Алексеевна](#)

Телефон: [+79173306632](tel:+79173306632)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

