

×

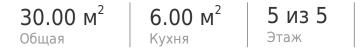
Купить квартиру за 3 650 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 81/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 81/1

₩ Берёзовая роща

3 650 000 P

121 667P за м²



Продаётся уютная однокомнатная квартира в Дзержинском районе с мебелью и газовой плитой. Удобное расположение, тихие соседи. Квартира находится в доме с центральным газоснабжением, что обеспечивает комфорт и экономичность в эксплуатации. Объект оформлен в собственность, находится в ипотеке Сбербанка, что упрощает процедуру покупки. Собственник один, что минимизирует юридические риски. Двор благоустроен: озеленён, оборудован шлагбаумами, что повышает безопасность и приватность территории. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную связь с другими районами города. Рядом находятся сквер Авиаторов и парк имени Дзержинского — отличные места для прогулок и отдыха. Также в пешей доступности парк Берёзовая Роща. Инфраструктура района развита: в непосредственной близости поликлиника, детские сады и школы, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Квартира подходит для комфортного проживания одного человека или пары, а также может рассматриваться как вариант для инвестиций или сдачи в аренду. Объект представляет практичный и доступный вариант для тех, кто ищет жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. #9039938 Код пользователя: 183682 Номер в базе: 9039938

● 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Шендо Евгений Николаевич

Телефон: +79615597428



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь кухни 6.00 кв. м



















