

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Октябрьская улица, 81

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Октябрьская улица, 81

 [Площадь Ленина](#)

25 000 000 Р

134 409Р за м²



186.00 м²

Общая

145.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Центр Новосибирска и шок-цена в пересчете за метр квадратный ! В продаже уникальная, светлая, уютная 5-комнатная квартира площадью 187 кв.м. Кирпичный дом, классическая кладка 2000 года постройки, придомовая территория благоустроена, шлагбаум и ограждение по периметру. На первом этаже дома консьерж. Отличный вариант для большой семьи. Изолированные спальные комнаты, просторная кухня-гостиная 106 кв.м с теплым полом. Несколько санузлов, две лоджии, душевая кабина, постирочная комната. Транспортная доступность на Ваш выбор - пешие маршруты по центру Новосибирска, метро, трамваи, троллейбусы. Развитая инфраструктура рестораны, кафе, театры, магазины, детские сады, школы, спортивные клубы и фитнес залы. Предложения оставить в подарок мебель и бытовую технику рассмотрим по факту встречи. Один взрослый собственник, документы проверены юристом и готовы к сделке. Готовы рассмотреть ваши предложения по приобретению этой шикарной квартиры!!!! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV005054100522
Дополнительно ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137217979](tel:+79137217979)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	145.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м

