

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Ветлужская, 28

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ветлужская, 28

 [Площадь Маркса](#)

5 900 000 Р

115 686Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1668869. Предлагается к продаже просторная, светлая двухкомнатная квартира в центре района ОбьГЭС. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь составляет 50,7 кв. м, жилая — 26,8 кв. м, площадь кухни — 8,7 кв. м. Комнаты просторные, изолированы, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину в доме. Выход на набережную, с которой открываются прекраснейшие виды на Море Обское в любое время года (!!!) всего в пяти минутах ходьбы. Прекрасно для прогулок, пробежек на свежем воздухе. Далее, за набережной Парк у моря Обского с прекрасным хвойным ароматом, лавочками, белочками и аттракционами - всё для культурного отдыха. А перед парком пляж! Тот самый к которому так стремятся жители центра жарким летом! Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа-лицей №112, два детских сада, супермаркеты Лента, Мария-ра, Ярче, рынок, аптеки, пункты выдачи товаров. Удобная транспортная развязка позволяет легко выехать в любом направлении, как в Академ городок, так и в сторону Площади Маркса, остановка рядом с домом. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

