

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Гребенщикова, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гребенщикова, 10

 Заельцовская

6 300 000 Р

112 500Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 56,2 кв.м. расположена на четвертом этаже десятиэтажного кирпично-монолитного дома 2008 года постройки в развитом районе с отличной инфраструктурой. Лифт грузовой. Квартира находится в собственности более пяти лет, документы подготовлены к сделке, отсутствуют обременения и зарегистрированные лица, что ускоряет процесс покупки. Планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная кухня 10 кв.м., отдельный санузел отделан кафельной плиткой. Ровные оштукатуренные потолки, на полу ленолеум, современные межкомнатные двери. Окна пластиковые, балкон застеклен алюминиевым профилем и оснащен жалюзи. Вся мебель остается новому владельцу, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дворовая территория благоустроена: огороженная парковка со шлагбаумом, детская игровая площадка с качелями и спортивными снарядами делает проживание комфортным для семей с детьми. В пяти минутах ходьбы расположен сквер с фонтаном и зонами отдыха. В радиусе 500 метров находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков, кафе, детские сады и школы. Район обладает отличной транспортной доступностью: в 7 минутах ходьбы — остановки автобусов и маршруток, связывающих с центром города и основными магистралями. Квартира подходит как для постоянного проживания благодаря удобной ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Лукина Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79370826183](tel:+79370826183)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

