

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Вокзальная магистраль, 8/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вокзальная магистраль, 8/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

14 000 000 Р

184 211Р за м²



76.00 м²

Общая

42.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 13

Этаж

Уникальная возможность приобрести квартиру, которая принадлежала Народной артистке России. С момента постройки дома квартира находилась в руках лишь одного владельца и никогда не сдавалась в аренду. -----Просторная трёхкомнатная квартира (76,1 м2) функциональная распашная планировка большая кухня (11,6 м2) отдельные комнаты (13,7-10,6-18,5 м2). Покупатель получает всю мебель и технику а также междуэтажную кладовую (5х5 метров), оборудованную крепким замком — идеальное решение для хранения вещей. ----- Дом находится в центре города район с прекрасно развитой социальной и торговой инфраструктурой. Чистый подъезд с доброжелательной консьержкой. Закрытый благоустроенный двор со шлагбаумом, обеспечивающий безопасность и спокойствие жильцов. Свободная продажа, один собственник, никто не прописан. Без обременений и долгов. Возможна покупка в ипотеку.

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133712606](tel:+79133712606)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	13
Площадь жилая	42.80 кв. м	Площадь комнат	13.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

