

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Иванова, 40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Иванова, 40

8 800 000 Р

135 385Р за м²



65.00 м²

Общая

27.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1684748. Предлагаем рассмотреть вариант приобретения большой трехкомнатной квартиры в Нижней зоне Академгородка. Тихий двор, вторая линия от дороги, от проезжающих машин никакого неудобства. Остановка автобуса в 2 минутах ходьбы. Рядом детский сад, гимназия Горностай, школа 190, Медсанчасть 168, все необходимые для комфортной жизни магазины и учреждения. Дом кирпичный, очень теплый, толщина стен 1 м. Чешская планировка квартир, все комнаты отдельные, на обе стороны дома. Очень большая лоджия, отдельный санузел, хорошая гардеробная (кладовая). Документы в полном порядке, без обременения и мат. капитала. Встречный вариант не потребуется, чистая продажа. Покажем в удобное для вас время. Звоните!

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.20 кв. м	Площадь комнат	11.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

