

Купить квартиру за 4 771 590 рублей на Забалуева, 96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева, 96

4 771 590 Р

106 819Р за м²



44.67 м²

Общая

15.97 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Квартира с удобной планировкой, в новом сданном доме класса "Комфорт". Просторные входные группы с панорамными окнами и дверями, отделанные керамогранитом, современные комфортные скоростные лифты. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, цветники и альпийские горки, многоуровневое освещение, видеонаблюдение в холлах (доступ со смартфона). Благодаря комплексной застройке на огороженной территории предусмотрено большое количество бесплатных парковочных мест. В ближайшее время запланировано строительство школы и детского сада. В квартире выполнена пред чистовая отделка: Установлены экологичные деревянные окна со стеклопакетами, металлические входные двери с улучшенной внутренней отделкой и замками высокой взломостойкости, произведено остекление лоджии, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей, выполнена чистовая стяжка пола, для укладки напольного покрытия. Действуют льготные ипотечные программы! Поможем в получении выгодного кредитного решения!

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79692287783](tel:+79692287783)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.97 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Отделка	без отделки