

Купить квартиру за 4 855 980 рублей на Забалуева, 96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева, 96

4 855 980 Р

108 199Р за м²



44.88 м²

Общая

21.34 м²

Жилая

12.56 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Квартира с удобной планировкой, в новом сданном доме класса "Комфорт". Просторные входные группы с панорамными окнами и дверями, отделанные керамогранитом, современные комфортные скоростные лифты. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, цветники и альпийские горки, многоуровневое освещение, видеонаблюдение в холлах (доступ со смартфона). Благодаря комплексной застройке на огороженной территории предусмотрено большое количество бесплатных парковочных мест. В ближайшее время запланировано строительство школы и детского сада. В квартире выполнена пред чистовая отделка: Установлены экологичные деревянные окна со стеклопакетами, металлические входные двери с улучшенной внутренней отделкой и замками высокой взломостойкости, произведено остекление лоджии, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей, выполнена чистовая стяжка пола, для укладки напольного покрытия. Действуют льготные ипотечные программы! Поможем в получении выгодного кредитного решения!

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79692287783](tel:+79692287783)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.34 кв. м
Площадь кухни	12.56 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	без отделки		