

Купить квартиру за 33 000 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 20

 [Площадь Ленина](#)

33 000 000 Р

227 586Р за м<sup>2</sup>



145.00 м<sup>2</sup>

Общая

93.70 м<sup>2</sup>

Жилая

40.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 23

Этаж

Продается просторная квартира в современном жилом комплексе в центре Новосибирска на улице Семьи Шамшиных. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира расположена на 9 этаже 23-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь квартиры составляет 145.7 кв.м, жилая площадь — 93.7 кв.м, а просторная кухня-гостиная занимает 40 кв.м. Высокие потолки 3.1 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и уют, дизайн реализован на 90%. При ремонте использовались современные европейские материалы; американские краски, натуральная паркетная доска, немецкие радиаторы zehnder, везде итальянская плитка, французская сантехника. Сделана шумоизоляция пола и потолка. В прихожей и санузлах теплый пол. Планировка включает четыре комнаты, что позволяет разместить всю семью с комфортом. В квартире есть один общий санузел и один санузел в мастер спальне, что удобно для большой семьи. Реализована просторная гардеробная на входе, есть отдельная постирочная ( бытовая комната). В мастер спальне имеется гардеробная. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Проведено кондиционирование всех комнат. Лоджия станет прекрасным местом для отдыха и наслаждения ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137808552](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	23
Площадь жилая	93.70 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м

