

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на ул Ядринцевская, 48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ядринцевская, 48

 [Площадь Ленина](#)

11 600 000 Р

175 758Р за м²



66.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира в классическом кирпичном доме в центре города. Все комнаты отдельные, правильной прямоугольной формы, компактная кухня, отдельный санузел, большая лоджия. Ремонт косметический: окна пластиковые, санузел в кафеле, заменены трубы. В квартире частично остается мебель. Территория дома огорожена забором. В шаговой доступности Оперный театр, площадь Ленина, Центральный парк, Первомайский сквер, поликлиника, через дорогу НГУЭУ (НАРХОЗ). До станции метро Площадь Ленина 10 минут ходьбы. Взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременения. Быстрый выход на сделку. Торг возможен! Просмотр по договоренности Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054141195. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137215899](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

