

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Трудовая, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Трудовая, 15

 [Площадь Ленина](#)

4 600 000 Р

139 394Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Новосибирска, в доме на Трудовой улице. Общая площадь — 33,3 кв. м, расположена на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома. До станции метро Площадь Ленина всего 8 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет новому владельцу сразу же переехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо. Кухня площадью 6,4 кв. м станет отличным местом для семейных вечеров. Высота потолков — 2,5 метра. Санузел совмещенный, что экономит пространство и упрощает уборку. Дом построен в 1971 году, выполнен из кирпича, что гарантирует отличную тепло- и шумоизоляцию. В подъезде установлен пассажирский лифт, а также есть мусоропровод, поэтому вы сможете с легкостью поддерживать чистоту и порядок. Жилой район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом, поэтому можно легко решить любые бытовые вопросы. Прямая продажа от собственника, что упрощает процесс оформления. Квартира без обременений, возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье в центре города ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139112003](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		



