

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Междуреченская улица, 2Б/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, 2Б/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

4 800 000 Р

117 073Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Междуреченская. Общей площадью: 41.40 кв.м. СВЕЖИЙ СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ. ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ. Общая площадь квартиры (без учета лоджии) 41,4 м2. НИКТО НЕ ЖИЛ. Солнечная теплая квартира на 4-м этаже. ДОМ КИРПИЧНЫЙ, КЛАСС КОМФОРТ! Таких больше нет на Акварине. Кухня 11 м2 с выходом на застекленную лоджию с панорамными окнами. Комната 17,2 м2. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: на полу ламинат 33 класс, в санузле дорогой керамогранит, унитаз инсталляция, белые межкомнатные двери. В прихожей удобное место под встроенный шкаф. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ - это единственный кирпичный в комплексе, высокие потолки, увеличенные проемы окон, панорамное остекление, улучшенная звукоизоляция, современная отделка подъезда. Остановка автобусов прямо рядом с домом. Два маршрута по расписанию, через 10-15 минут. Один до вокзала-главного, другой до метро маркса, ехать около 15 минут. Территория комплекса огорожена, видеонаблюдение. Красивая, чистая и ухоженная. ЖДЕМ НА ПРОСМОТР! ЧИСТАЯ БЫСТРАЯ ПРОДАЖА, ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ, НИКТО НЕ ПРОПИСАН. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054184294.

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна](#)

Телефон: +79628315543

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

