



Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Титова, 262

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Титова, 262

[Площадь Маркса](#)

7 500 000 Р

102 740Р за м²



73.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Спортивная. Общей площадью: 72.90 кв.м. Микрорайон ЧИСТАЯ СЛОБОДА!! Просторная 3-комнатная квартира с изолированными комнатами на 5-ом этаже 10-этажного дома 2010 года постройки! Квартира в идеальном состоянии! Окна на обе стороны! Две лоджии! Выход на первую лоджию из кухни, на вторую из спальни, рассвет можно встречать на одной, а закат провожать на другой. Кухня (13,2 кв.м.), комнаты (16 кв.м, 16,6 кв.м. и 10 кв.м), сан. узел раздельный, просторная прихожая (7,1 кв.м). Дом окружен пешеходной зоной без сквозного движения автомобилей. Хороший обзор на детскую и игровую площадки. Дом 2010 года постройки от КПД Газстрой, а это значит просторная планировка, лифт грузовых размеров, высокие потолки 2.65м и большая кухня. Мусоропровод заварен с первого дня эксплуатации - нет источника запаха. Соседи давно сделали отделку - в доме тихо, во дворе тоже. О квартире: На входе в квартиру установлена стальная тяжелая дверь индивидуального заказа с двумя надежными замками. Электрика, краны, водоснабжение, счетчики, канализация, оптоволокну, вентиляция, активная вытяжка работают исправно. Стиральная машина вмонтирована в небольшой гардероб у входа. Фактическое состояние и планировка полностью соответствуют техническому паспорту. В стоимость квартиры входит: кухонный ...

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79618789935](tel:+79618789935)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-titova-262-18232289540/>

