



Купить квартиру за 5 600 000 рублей на городской округ Новосибирск, Плющихинская улица, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, городской округ Новосибирск, Плющихинская улица, 9

[Золотая Нива](#)

5 600 000 Р

64 368Р за м²



87.00 м²

Общая

56.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 87.4 кв. м расположена на третьем этаже современного жилого комплекса в перспективном районе ЖМ Плющихинский. Квартира отличается продуманной планировкой с тремя изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность организации личного пространства. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, при этом окна выходят во двор, гарантируя тишину и отсутствие пыли от проезжей части. Дом построен с применением современных технологий, фасады выполнены в едином стиле, остекление установлено застройщиком. Территория комплекса благоустроена: предусмотрены парковочные места, детская площадка и зоны отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности новая школа, два детских сада, хоккейный корт, поликлиника, аптеки, супермаркеты (включая Ленту) и торговый центр Панорама. Многочисленные кафе и точки быстрого питания добавляют удобства для повседневной жизни. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом расположены остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. При этом дом удален от оживленных дорог, что обеспечивает спокойную атмосферу во дворе. Окружение дополняют зеленые зоны, подходящие для прогулок и отдыха. Квартира представляет собой выгодное ...

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137249654](tel:+79137249654)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	56.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-gorodskoy-okrug-novosibirsk-plyushhixinskaya-18232289477/>

