

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Авиастроителей, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Авиастроителей, 11

 Берёзовая роща

5 500 000 Р

98 214Р за м²



56.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на улице Авиастроителей, 11. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного дома. Общая площадь составляет 56 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, а площадь кухни — 7 кв. м. Идеальное место для комфортной жизни с семьей или для сдачи в аренду. Удобная планировка все комнаты изолированные, санузел отдельный, балкон застеклен. Окна пластиковые выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан современный ремонт. Полностью заменили полы, электрику, систему отопления и водоснабжения. Новому собственнику остается кухонный гарнитур, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, диван, шкафы. Дом в хорошем состоянии, с крепкими кирпичными стенами, которые обеспечивают отличную тепло и шумоизоляцию. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего транспорта. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Березовая Роща всего 7 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира без обременений. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр!

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137528915](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

