

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Троллейная улица, д.18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.18

 [Площадь Маркса](#)

5 550 000 Р

118 085Р за м²



47.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 47.00 кв.м. Двухкомнатная квартира улучшенной планировки в доме 1987г. на 6-м этаже . Две изолированных спальни (13,3+14 кв. м) . Просторная кухня 7,9 кв м. Балкон и лоджия (3,7+4,4 кв. м не входят в общую площадь квартиры) . Раздельный санузел. Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой, имеется кондиционер, водонагреватель, стиральная машина, холодильник, варочная панель, вытяжка. Все остается в подарок . Заходи и живи или сдавай в аренду. Дом окружен зеленью и отличной инфраструктурой. Обременений нет. Материнский капитал не использовался. До Центра города 15 мин на автомобиле. Есть возможность одновременного приобретения и соседней двухкомнатной квартиры в отличном состоянии. Стоимость приобретения сразу двух соседних двухкомнатных квартир оговаривается. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054162543

 0 с 14.07.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Алла Анатольевна](#)

Телефон: [+79607913994](tel:+79607913994)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
До метро	32 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.30 кв. м
Площадь кухни	7.90 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

