

Купить квартиру за 9 190 000 рублей на ул Маяковского, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Маяковского, 4/1

9 190 000 Р

122 533Р за м²



75.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

****Комфортная квартира**** в одном из лучших домов Первомайского района, построенных по классической технологии . 9 этаж технический, красивый вид из окна . На площадке всего 4 квартиры. В квартире выполнен хороший ремонт. Просторные светлые комнаты изолированы, санузел раздельный с итальянской сантехникой, большой коридор, лоджия остеклена. Площадь с лоджией : 74.90 м2. ****Площадь по ЕГРН: 70.60 м2**** ****+ лоджия 4.30 м2 остеклена.**** Комната: 17.6 м2(остается: шкаф, комод, гардина) Зал с выходом на лоджию : 22.2 м2. + лоджия 4.30 м2 остеклена.(остается: диван, стенка, кондиционер) Кухня: 12.50 м2 (остается: кухонный гарнитур, варочная поверхность, жарочный шкаф, вытяжка, встроенный холодильник, жалюзи) Ванная: 4.60 м2 (сан.техника, пенал, тумба-мойка+зеркало) Сан.узел: 2,00 м2 (сан.техника, мойка) Прихожая: 11.70 м2 (встроенный шкаф) Лоджия: 4.30 м2 (остеклена) Во дворе дома прекрасная детская площадка. В шаговой доступности остановки общественного транспорта и электричек, детский сад 35, школа, парк, поликлиники взрослая и детская, Сбербанк, аптеки, магазины (продуктовые и хозяйственные), салон красоты, химчистка, детский центр. Во дворе - подземный паркинг . В непосредственной близости находится парк , который предлагает массу развлечений для всех возрастов. Это место для ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+79139207779](tel:+79139207779)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	нет	Свободная планировка	нет



