

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Кирова, 236

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кирова, 236

 Октябрьская

7 400 000 Р

164 444Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

19 из 20

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира-студия площадью 45 квадратных метров на 19 этаже кирпичного дома. Дом комфорт класса, с двумя выходами, закрытой территорией. Вас порадует качественная отделка выполненная по европейским стандартам, благодаря чему новым владельцам не потребуется тратить время и средства на ремонт. Жилая площадь составляет 28 квадратных метра, кухня занимает 8,3 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. С Балкона и лоджии открывается приятный вид на тихий ухоженный двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Частично остаётся мебель. Для автовладельцев предусмотрены удобные варианты парковки: во дворе, подземная стоянка со шлагбаумом. Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и уюта. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, позволяя вам наслаждаться комфортной жизнью без необходимости долгих поездок за необходимыми услугами. Транспортная доступность к двум станциям метро Речной вокзал и Октябрьская. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, это может стать вашим идеальным домом уже сегодня! Планировку отправлю по запросу ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: +7 (961) 216-8930

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	19	Этажей всего	20
До метро	7 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

