

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Хилокская, 3/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Хилокская, 3/2

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

97 222Р за м²



36.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Полноценная однокомнатная в кирпичном доме 1993 года постройки. Двор закрытый, просторный, много парковочных мест, очень чистый и зеленый, есть детская площадка. Рядом школа, все магазины, остановка транспорта. Площадь квартиры 36,9 кв.м., это без учета площади лоджии, комната большая - 18,7 кв.м., кухня - 8,3 кв.м. Чистый, отремонтированный подъезд с пластиковыми окнами. в Собственности более 8 лет. Документы готовы, один взрослый собственник, обременений нет, ограничений нет, нюансов нет, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре купли-продажи. Показы по согласованию. Ипотека подходит. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

 1 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132021879](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



