

Купить квартиру за 4 290 000 рублей на ул Станиславского, 26

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Станиславского, 26

 [Площадь Маркса](#)

4 290 000 Р

99 767Р за м²



43.00 м²
Общая

28.10 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

5 из 5
Этаж

Продается классическая двухкомнатная квартира в добротном кирпичном доме. Состояние нормальное, есть возможность для перепланировки, имеется балкон и кладовая. Большая комната 18 кв.м. Квартира продается частично с мебелью. Идеально как для жизни, так и для сдачи в аренду. Спокойный и очень теплый дом удачно расположен. Классическая кирпичная кладка, отличная звукоизоляция. Огромный двор с детскими и спортивными площадками. Простой выезд во всех направлениях, хорошая транспортная доступность. Буквально в шаге трамвай, который движется по изолированным путям. При необходимости дойти до метро 20 минут спокойным шагом до площади Маркса. Магазины, фитнес-центры, салоны красоты и многое другое. Рядом детские сады, школы. Документы на квартиру в порядке. Все собственники взрослые. Обременений и перепланировок нет. Торг возможен! Чистая продажа.

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137217806](tel:+79137217806)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



