

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Максима Горького, 95

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Максима Горького, 95

 [Площадь Ленина](#)

10 500 000 Р

198 113Р за м²



53.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

Предлагается к покупке уютная двухкомнатная квартира в центре города с хорошим ремонтом, не требующая вложений. В квартире полностью остается вся мебель и бытовая техника. В квартире сделан качественный ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки, в ванной и санузле кафель. Чистый подъезд, прекрасные соседи, во дворе новая детская площадка, шлагбаум. В квартире остается кухонный гарнитур, стол, варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машинка, холодильник, водонагреватель, в зале диван и стенка, вместительная прихожая, в спальне шкаф, двуспальная кровать, две тумбочки, также остаются два ковра и дорожка. Во дворе находится детский сад, рядом поликлиника N1, школа, продуктовые и хозяйственные магазины, ТЦ Аура, Оперный и множество других театров, скверы и парки, несколько бассейнов и тренажерных залов, множество ресторанов и кафе. Неподалеку центральный рынок, стадион и ТЦ Галерея. Удобная транспортная развязка, метро пл.Ленина, трамвайные, автобусные и троллейбусные остановки в шаговой доступности. В собственности более 5 лет, два взрослых собственника. Есть обременение. Если Вы мечтаете жить в самом центре города Новосибирска и хотите купить уютную готовую квартиру, не тратя времени, денег и сил на ремонт, покупку мебели и техники, то эта квартира для ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134736252](tel:+79134736252)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

