

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 37А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 37А

 [Площадь Ленина](#)

5 300 000 Р

182 759Р за м²



29.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира в кирпичном доме, полностью готова для проживания или сдачи в аренду. Продается со всей мебелью и бытовой техникой. Квартира на 9 этаже (есть ещё технический этаж), из окон открывается вид на Оперный театр и видны все салюты. Одна из лучших локаций в центре Новосибирска. До метро Площадь Ленина 800 метров, до Оперного театра 400 метров. В шаговой доступности развитая инфраструктура большого города: торговый центр Аура , супермаркеты, школы (1 Гимназия и 29 школа), сады, поликлиники, и Центральный парк. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197657 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220123](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



