

Купить квартиру за 5 480 000 рублей на Гусинобродское шоссе, 25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 25

 Золотая Нива

5 480 000 Р

124 545Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1681514. Уникальное предложение! Продаётся уютная двухкомнатная квартира на Гусинобродском шоссе, 25, общей площадью 44,7 кв. м на восьмом этаже девятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 27 кв. м, а кухня — 6,9 кв. м. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире выполнен капитальный ремонт: замена всей электрики, стяжка пола, штукатурка стен. Лоджия обшита вагонкой, на кухне керамогранит, в остальных помещениях ламинат. Произведена замена всех труб водоснабжения, установлены счётчики воды, радиаторы отопления. В зале смонтирован вместительный встроенный шкаф. Имеется тамбур на две квартиры и вместительный шкаф для хранения хозяйственных вещей. Расположение окон на южную сторону. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ В ПОДАРОК! Хорошая транспортная развязка. Территориально два детских сада, три школы, остановка, поликлиники, Лента и другие магазины. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



