

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ольги Жилиной, 92

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ольги Жилиной, 92

 [Маршала Покрышкина](#)

6 500 000 Р

116 071Р за м²



56.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Новосибирска по адресу: улица Ольги Жилиной, 92. Общая площадь составляет 56.3 кв. м, из которых жилая — 38.7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1965 году. В шаговой доступности станция метро Маршала Покрышкина — всего 5 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь светлая и уютная обстановка, которая позволит вам сразу почувствовать себя как дома. Кухня площадью 5.8 кв. м, в которой можно с комфортом готовить и собираться всей семьей. Совмещенный санузел и балкон, выходящий окнами на улицу, добавляют удобств и функциональности. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. В районе развита инфраструктура — рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что облегчает процесс покупки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня. Ждем вашего звонка!

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220524](tel:+79137220524)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

