

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Октябрьская улица, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Октябрьская улица, 16

 Октябрьская

9 500 000 Р

190 000Р за м²



50.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продаётся великолепная трехкомнатная квартира с дополнительной комнатой, идеально подходящей под кабинет или детскую, общей площадью 50,6 квадратных метров. Она расположена на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1934 году, по адресу: Новосибирск, Октябрьская, 79 / Каменская, 16. Этот дом, известный как Союззолото, является памятником архитектуры регионального значения и охраняется государством, что придаёт вашей покупке особую ценность. Квартира обладает уютной жилой площадью 30,6 квадратных метров и функциональной кухней площадью 6 квадратных метров. Здесь выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, электрики, пола, стен и потолка, что позволяет новым владельцам сразу же наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Совмещённый санузел добавляет удобства, а окна квартиры выходят во двор, где расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. В квартире остаётся вся мебель и техника, что делает её ещё более привлекательной для покупки. Расположение квартиры это отдельный плюс! Всего в нескольких минутах пешком вы окажетесь на площади Ленина и сможете легко добраться до школ, детских садов, торговых центров, парков и фитнес-залов. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка во дворе со шлагбаумом, что обеспечивает безопасность ...

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132024686](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь кухни	10.00 кв. м		

