

Купить квартиру за 5 070 000 рублей на Толбухина улица, д.2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толбухина улица, д.2

 Золотая Нива

5 070 000 Р

138 525Р за м<sup>2</sup>



36.60 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.20 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

1 комн. квартира по ул. Толбухина. Общей площадью: 36.60 кв.м. Продам однокомнатную квартиру в ХОРОШЕМ состоянии! В квартире остается кухонный гарнитур, с плитой и духовкой. Большой вместительный шкаф, а также ГАРДЕРОБНАЯ! Жилой дом находится всего в 15 минутах от станции метро Золотая нива. Квартира расположена на 12 этаже - Где открываются красивые видовые характеристики из окон. Дом расположен внутри двора, вдали от городского шума. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит вам и вашей семье все необходимое для комфортной жизни. Сделка быстрая и без юридических нюансов. Один взрослый собственник. Ключи в Агентстве и показ возможен, в самое ближайшее время! Рассмотрим все формы расчетов! Помощь в получении ипотеки! Для клиентов нашего агентства возможна рассрочка! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 5 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197751

 0 с 12.07.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79658278814](tel:+79658278814)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	16	До метро	22 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.20 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



