

Купить квартиру за 5 180 000 рублей на Костычева улица, д.16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Костычева улица, д.16

 [Площадь Маркса](#)

5 180 000 Р

117 727Р за м²

44.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

7.20 м²

Кухня

3 из 5

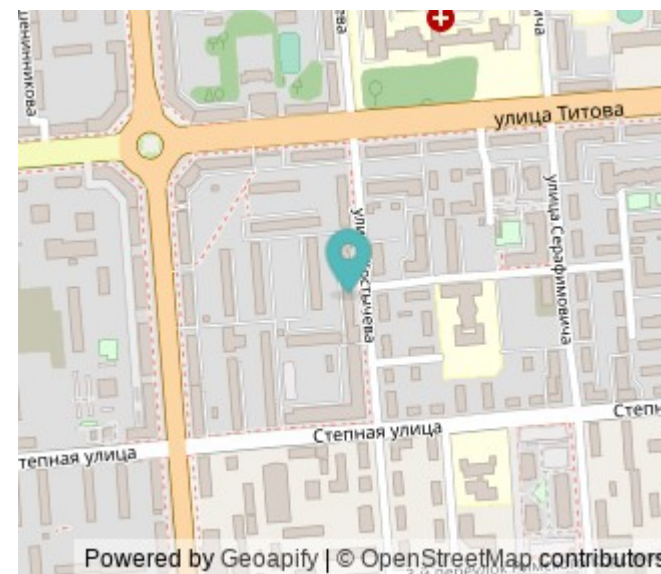
Этаж

2 комн. квартира по ул. Костычева. Общей площадью: 44.00 кв.м. Продаётся привлекательная двухкомнатная квартира удобной планировки с двумя изолированными комнатами площадью 18 кв.м. и 12 кв.м. , окна которой выходят на две разные стороны. Квартира расположена на третьем этаже, отличается хорошим освещением и чистотой. РАССМОТРИМ ОБМЕН НА ЧАСТНЫЙ ДОМ В ГОРОДЕ! Квартира находится рядом с станцией метро Площадь Маркса, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. Вся необходимая инфраструктура также доступна поблизости остановки общественного транспорта, различные магазины, образовательные учреждения (школы и детские сады) , аптечные пункты, медицинские учреждения (поликлиника) , фитнес-клубы и спортплощадки находятся буквально в пешей доступности. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, юридически чистая, свободна от любых обязательств и ограничений, что позволяет оперативно оформить сделку купли-продажи. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфортное проживание, близость инфраструктуры и удобство расположения жилья относительно основных городских маршрутов! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Николай Анатольевич](#)

Телефон: [+79607919985](tel:+79607919985)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	13 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.80 кв. м
Площадь кухни	7.20 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

