

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Большая, 662

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Большая, 662

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

85 366Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

2 комн. квартира по ул. Большая. Общей площадью: 40.80 кв.м. Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки. Окна на две стороны, в гостиной французские окна в пол, выход на балкон. Высота потолков 2,8 м. Санузел отдельный. Дом находится внутри жилмассива, не слышно шумов с дороги. Инфраструктура: в пешей доступности: новый детский сад, поликлиника, магазины, два ТЦ, салоны красоты, детский и взрослый спортивные клубы, ПВЗ Озон, WB, Яндекс маркета, ветеринарная клиника. Транспортная доступность: на автомобиле до пл.Маркса или до пл. Ленина 30 минут без пробок. Общественный транспорт: Автобусы, маршрутки, первый в Новосибирске маршрут электробусов 29 до пл.Маркса. Большая парковка- всегда доступны парковочные места . Обменный вариант, обременение Сбербанк, использовали материнский капитал. В собственности более 5-ти лет. Приходите на просмотр. Рядом с объектом находятся: 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054160091.

 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Татьяна Алексеевна](#)

Телефон: [+79607891290](tel:+79607891290)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

