

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Герцена, 6/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Герцена, 6/1

 [Площадь Маркса](#)

4 200 000 Р

95 455Р за м²



44.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кировском районе Новосибирска, Северо-Чемской жилмассив, улица Герцена, 6/1. Общая площадь квартиры составляет 43.6 кв. м, расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Просторная гостиная и уютная спальня отлично подойдут для комфортного проживания. Санузел отдельный, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом имеет наземную парковку для вашего автомобиля, поэтому можно не беспокоиться о месте для стоянки. Территория вокруг дома ухоженная, соседи дружелюбные. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет рядом. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Один совершеннолетний собственник. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Код пользователя: 171942 Номер в базе: 8995681

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Банникова Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79615534986](tel:+79615534986)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

