

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Планировочная улица, 11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Планировочная улица, 11/1

 Студенческая

4 000 000 Р

78 431Р за м²



51.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру. Квартира (блок секция) расположена на очень высоком 1 этаже, имеет 2 выхода - один выход на террасу с лестницей и второй в холл общежития. В квартире отдельный сан узел. Кухонная зона в просторном коридре около 14 кв метров. Есть зона для гардеробной или постирочной (на Ваш выбор) Окна пластиковые, потолки натяжные. Ремонт косметический. В настоящий момент идет ремонт (заливка) полов в одной из комнат. Вся мебель и техника остается Покупателю. Локация рядом с микрорайоном Горский. Есть всё, что требуется городскому жителю. Рядом остановка электрички Жилмассив метро Маркса и метро Студенческая в пешей доступности смотрим 2 ГИС Возможен торг. Рассматриваем обмен на жилой дом. Предпочтительная локация ст Мочище. ВАЖНО! Эту квартиру Вы можете перепланировать в 2 однокомнатных квартиры с полноценными санузлами и кухонной зоной и у каждой будет свой выход на улицу. Рассмотрите вариант коммерческого использования - посуточная аренда, салон красоты, пункт выдачи. 2 собственника. Никто не прописан. Приглашаю на просмотр. Ключи у Агента.

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Жанна](#)

Телефон: [+79139132953](tel:+79139132953)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

