

Купить квартиру за 6 060 000 рублей на улица Шевченко, 34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Шевченко, 34

 Октябрьская

6 060 000 Р

112 222Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в центральном районе города предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и качественной отделкой. Общая площадь 45 кв. м распределена между изолированными комнатами, кухней 9 кв. м и совмещенным санузлом. В квартире выполнен свежий ремонт с практичными материалами: натяжные потолки с точечным освещением, ламинат в гостиной и на кухне, линолеум в спальне. Санузел полностью облицован кафелем, установлена новая сантехника. Пластиковые окна с шумоизоляцией обеспечивают тишину, несмотря на центральное расположение. Межкомнатные двери заменены на современные модели с фурнитурой. Объект расположен в пешей доступности от станции метро (5 минут), остановок наземного транспорта и ключевых городских магистралей, что позволяет быстро добраться до делового центра или вокзала. В радиусе 300 метров находятся детский сад, школа, супермаркет, аптека и кафе. Район отличается развитой инфраструктурой без потери спокойной атмосферы благодаря двору без сквозного проезда. Квартира находится в кирпичном доме 2010 года постройки с ухоженным фасадом, металлической входной дверью и консьержем. Готовность к заселению, отсутствие обременений и более 5 лет в собственности упрощают сделку. Объект подойдет как для собственного проживания с высоким уровнем комфорта ...

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сучко Наталья Николаевна](#)

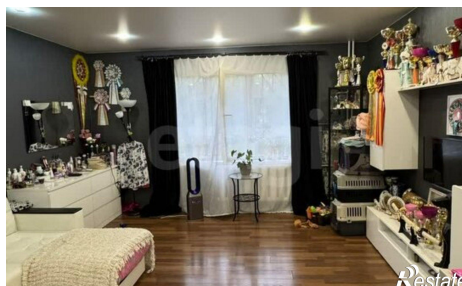
Телефон: [+79615537786](tel:+79615537786)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м



Restate



Restate



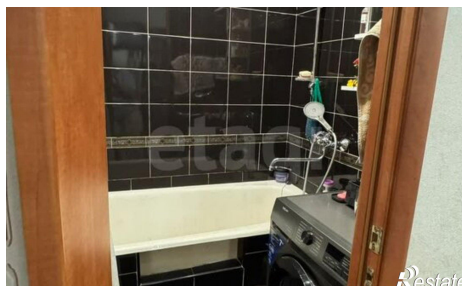
Restate



Restate



Restate



Restate



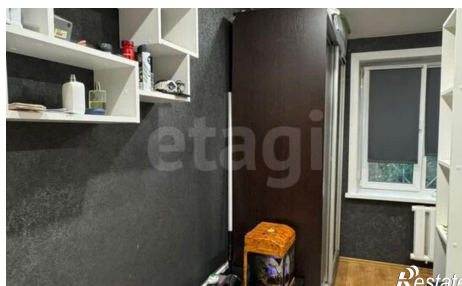
Restate



Restate



Restate



Restate