

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Чаплыгина, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Чаплыгина, 16

 [Площадь Ленина](#)

6 400 000 Р

152 381Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Чаплыгина. Общей площадью: 42.40 кв.м. Самая ТОПОВАЯ локация города Тихий центр! До площади Ленина 700 метров, там же и м. Площадь Ленина . Вся лучшая инфраструктура города в шаговой доступности. Площадь Ленина, театр Оперы и балета, театр Глобус, кинотеатр Победа. Школа № 3 им. Бориса Богаткова в 100 метрах, детский сад № 90 в 120 метрах. Рядом улица Ленина, где огромный выбор кафе и ресторанов на любой вкус! Не смотря на это разнообразие инфраструктуры дом находится в тихой зоне массива. Нет сквозных шумных дорог и скопления народа. Очень редкое предложение на рынке! Дом кирпичный, очень теплый. Еще один плюс кирпичного дома минимум несущих стен, а значит возможность перепланировки на свой вкус. Квартира на комфортном этаже. В одной из комнат 2 окна, есть возможность зонирования. Окна пластиковые во всей квартире. Ремонт в санузле. Поменяны входная и межкомнатные двери. Квартира чистая по документам, 1 взрослый собственник, обмен не нужен! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 7 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167402

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79618791327](tel:+79618791327)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

