

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 93

 [Маршала Покрышкина](#)

25 000 000 Р

124 378Р за м²



201.00 м²

Общая

38.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Просторная 2-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 8 этаже. Двухуровневая квартира, множество вариантов распределения полезного пространства. Общая площадь: 200.6 кв.м., жилая: 28.2 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 38.2 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие в квартире террасы открывает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 3. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 8 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. Строительство завершено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: окна на две стороны, второй санузел, гардеробная, окна в пол, вид во двор, предчистовая отделка, балкон, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП1-3-275. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти ...

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	38.00 кв. м

МЫЛЗАВОД



Первый уровень
Второй уровень

10 мин до метро Сибирская

Развитая инфраструктура

Дизайнерский паркинг и подьезды

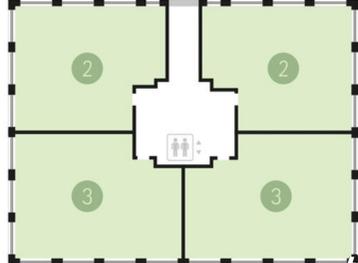
БРУСНИКА



209,6 м²

Второй уровень

Улица ул. Семьи Шамшиных



Двор

ул. Семьи Шамшиных

