

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Ленина, 73

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленина, 73

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 200 000 Р

113 043Р за м²



46.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ленина. Общей площадью: 46.30 кв.м. В продаже 2 комнатная квартира, в самом сердце Новосибирска, рядом с Ж.Д Вокзалом. Идеальная транспортная развязка - станция метро Гарина-Михайловского, автобусы междугородних, пригородных и городских маршрутов, троллейбусы. Квартира идеально подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо. Въезд во двор через шлагбаум. Во дворе новая детская площадка. И самое важное - всегда есть места для парковки автомобиля в любое время перед подъездом! Документы без нюансов, 1 собственник, чистая продажа. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 3 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054169810.

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79587500564](tel:+79587500564)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

