

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Галушцака, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Галушцака, 15

 Гагаринская

9 500 000 Р

146 154Р за м²



65.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 24

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира (евродвушка), 65 м2. Квартира расположена в тихом центре города Новосибирска 5 минут от метро Гагаринская 5 минут ТЦ Роял Парк 5 минут пл. Калинина, метро Заельцовская; Нарымский сквер Цирк - 1 км; Новосибирский Зоопарк 20 минут пешком, удобная транспортная развязка во всех направлениях. Рядом две школы, три детских сада, магазины в шаговой доступности (Пятерочка, Spar, Магнит, Бахетле, Ярче). Уютный, благоустроенный дом с большой благоустроенной территорией, закрытый двор без машин, современная детская площадка с прорезиненным безопасным покрытием, детская футбольная площадка, тренажеры, большая песочница и ландшафтный дизайн. 2-х уровневая подземная парковка с возможностью аренды/покупки, наземная парковка. Кухня-гостинная 33,5 м2, спальня 14,3 м2, гардеробная 6 м2, просторная прихожая, объединенный санузел. Стены подготовлены под обои, солнечная квартира, увеличенные окна. Санузел: унитаз, биде, водонагреватель, стиральная машина, стальная ванна, качественные смесители. В спальне остаются кровать, шкаф. В кухне-гостинной остаются диван, два кресла, обеденный стол, стулья, холодильник, варочная поверхность, духовка, кухонный гарнитур. Высокие потолки (натяжные). Один взрослый собственник. Мебель и техника остаются. Квартира не в ипотеке ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137102849](tel:+79137102849)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	24
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



