

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Ивана Севастьянова, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ивана Севастьянова, 7

 [Площадь Маркса](#)

4 400 000 Р

110 000Р за м²

40.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 17

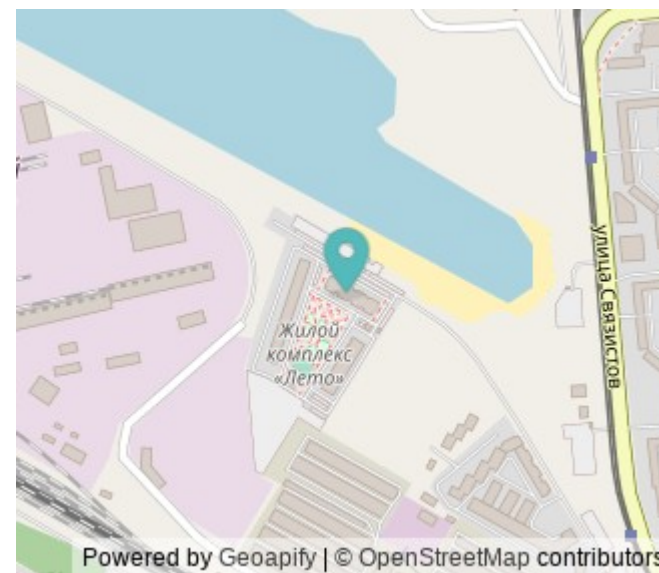
Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м., из них кухня — целых 16 кв. м., на которой можно комфортно готовить и проводить время с семьей + просторная лоджия 10 кв.м., где можно организовать уютную зону отдыха (не входит в общую площадь). В квартире сделан ремонт, что позволит вам сразу заехать и начать обустраивать пространство под себя. Квартира полностью готова к проживанию, что освобождает вас от необходимости в дополнительных вложениях. На кухне остается: кухонный гарнитур, стол, два стула, холодильник. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Дом находится в отличном состоянии, оснащен грузовым и пассажирским лифтами, что делает подъем на 4-й этаж легким и комфортным. Во дворе предусмотрены парковочные места для жителей дома, поэтому у вас не возникнет проблем с парковкой автомобиля. Рядом находится озеро, на его берегу можно приятно проводить время вечерами и в выходные, для этого не нужно выезжать за город. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому ваши дети смогут добираться до учебных заведений быстро и безопасно. Также рядом есть магазины, где вы всегда сможете приобрести все необходимое для дома. До станции метро Площадь Маркса ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137830684](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

