

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Кирова, 236

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кирова, 236

 Речной Вокзал

12 500 000 Р

168 919Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 18

Этаж

Предлагается к продаже полноценная 3-комнатная квартира в доме повышенной комфортности с прекрасным видом на реку! О КВАРТИРЕ Кухня 11.12 кв.м. Спальня 12.42 и 13.80 кв.м. Зал 16.35 кв.м. Прихожая - 12.52 кв.м. Ванная - 4.04 кв.м. Две лоджии- 3.03 и 9.61кв.м. В прихожей организованы зоны хранения, вместительный шкаф-купе. В комнатах также есть встроенные шкафы. В квартире сделан отличный ремонт, использованы качественные материалы. Квартира очень тёплая, установлены счётчики на отопление, что значительно сокращает расходы. Кухонный гарнитур и встроенная мебель входят в стоимость квартиры. ДОМ Территория дома огорожена, что обеспечивает дополнительную безопасность. Во дворе нет машин — это идеальное место для прогулок и отдыха. Для детей предусмотрена современная детская площадка, где они смогут весело и безопасно проводить время. Любители активного образа жизни оценят наличие спортивных площадок. ИНФРАСТРУКТУРА До станции метро всего 5 минут на общественном транспорте. Это обеспечит вам быструю и удобную связь с любой точкой города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно добраться до любых районов города. Квартира без обременений и занижений, один взрослый собственник. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833025170](tel:+79833025170)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	18
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь комнат	12.42 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



