

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Краузе, 23

Новосибирская область, Новосибирск, улица Краузе, 23

 Заельцовская

4 800 000 Р

126 316Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 14

Этаж

Код объекта: 1671712. Уникальное предложение на рынке недвижимости города Новосибирска — квартира вашей мечты по адресу: улица Краузе, 23. Эта уютная однокомнатная квартира расположена на десятом этаже современного 14-этажного дома, построенного в 2023 году. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют надёжность и долговечность здания. Квартира отличается удобной планировкой с изолированными комнатами, высота потолков — 2,75 метра. Общая площадь — 38 квадратных метров, из них жилая площадь — 16,2 квадратных метра, площадь кухни — 11,2 квадратных метра. Квартира имеет качественный ремонт от застройщика, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании легко адаптировать пространство под свой вкус. Окна выходят на улицу, а наличие просторной лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой с огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Дополнительно покупателем оплачивается комиссия.

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

