

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Барьерная, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Барьерная, 11

3 700 000 Р

78 723Р за м²

47.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже квартира в отличном состоянии. Подъезд чистый, соседи хорошие, квартира теплая, уютная, балкон застеклен. Комнаты изолированные. Собственник один, обременений нет. Выход на сделку хоть завтра. Вариант подобран. Рядом магазины, две школы, детские сады, рынок, парк, пляж и набережная.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+79137519857](tel:+79137519857)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



ЭКСПЛИКАЦИЯ к поэтажному плану здания (строения)					
№ п/п по плану этажа, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь из нее		
			жилая	подсобная	лоджия, балкон, и терраса, веранда, и кадастровая с коэф.
1	коридор		7.5	7.5	
2	туалет		1.1	1.1	
3	ванная		2.0	2.0	
4	кухня		5.4	5.4	
5	жилая		13.4	13.4	
6	жилая		17.2	17.2	
	балкон				1.0
	Итого	47.6	46.6	30.6	16.0 1.0

