

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Дмитрия Шамшурина улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дмитрия Шамшурина улица, д.4

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 800 000 Р

160 377Р за м²



42.40 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Дмитрия Шамшурина. Общей площадью: 42.40 кв.м. Уютная 3к квартира в Тихом центре! ! Кирпичный дом. Отличное состояние. Удобная планировка: две изолированные комнаты, гостиная и кухонная зона. Данная планировка узаконена! Был выполнен капитальный ремонт: заменена проводка, установлены пластиковые окна, современные радиаторы, выровнены стены, на полу стяжка и ламинат, в санузле коллекционный кафель, надёжная входная дверь. Квартира продаётся с встроенной мебелью и техникой, вам остаётся перевезти личные вещи и можно жить! Аккуратный подъезд, доброжелательные соседи. Тихий зеленый двор. Обратите внимание на важные плюсы: - окна смотрят на юго-запад, в квартире всегда много солнца - кирпичный теплый дом - развитая инфраструктура Отличное место для комфортного проживания, всё рядом с домом! Лучшие школы (Гимназии №10 и №4) , д. сады, ВУЗы, магазины, торговые центры, медицинские, спортивные, культурные учреждения - театры, музеи, консерватория. . . , банки, рестораны, клубы, вокзал. Отличная транспортная доступность, две станции метро в 10 минутах прогулочным шагом. ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Договоримся о просмотре! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нина Александровна](#)

Телефон: [+79607844043](tel:+79607844043)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

