

Купить квартиру за 19 500 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 32

 [Площадь Ленина](#)

19 500 000 Р

121 875Р за м²



160.00 м²

Общая

44.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

4 комн. квартира по ул. Семьи Шамшиных. Общей площадью: 159.60 кв.м. Уютная 4-ех КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в кирпичном доме на видовом 7 этаже с прекрасным видом на город !! Квартира светлая, теплая, тихая, с дизайнерским ремонтом из современных и качественных материалов: пол ламинат, потолки натяжные, в прихожей и санузлах кафель, установлены качественные межкомнатные и входная двери. Застекленные 2-а балкона добавляет жилой площади. В квартире установлено два кондиционера: в кухне-гостиной и большой (23 м2) спальне. Общая площадь квартиры 160 м2, жилая 63 м2. Просторная 43 м2 кухня-гостиная позволяет комфортно готовить и собираться большой компанией, три изолированные комнаты от 18 до 23 м2, просторный коридор 23 м2, прихожая 9 м2 и два застекленных балкона по 4,5 м2. В квартире два больших (7 м2 и 12 м2) санузла. В одном душевая, во втором САУНА и большая угловая ванна. Высота потолков 2.7 метра. Окна квартиры выходят на две стороны дома, что дает постоянный свет в квартире и возможность легкого проветривания. В ПОДАРОК покупателю ОСТАЕТСЯ ВСЯ бытовая техника и мебель !! Можно зайти и СРАЗУ ЖИТЬ !! В доме ОДИН подъезд !! На территории дома благоустроенный и тихий двор, детская площадка, парковка со шлагбаумом. За порядком круглосуточно присматривает видеочкамера с передачей изображения ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Андрей Васильевич](#)

Телефон: +79618779561

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	44.00 кв. м

