

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Виталия Потылицына, 7/5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Виталия Потылицына, 7/5

 Золотая Нива

3 750 000 Р

93 750Р за м²



40.00 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 18

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме по адресу: Новосибирск, улица Виталия Потылицына, 7/5. Квартира расположена на 10-м этаже 18-этажного дома, построенного в 2014 году. Из окон открывается вид на двор и СНТ, что обеспечивает спокойствие и тишину. Квартира в хорошем состоянии. Произведена полная замена коммуникаций. Отличное освещение и большое количество разеток. Просторная кухня готова к использованию, а для вашего удобства на балконе можно организовать зону отдыха. Санузел раздельный, что обеспечивает комфорт. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель и бытовая техника. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Двор огорожен шлагбаумом, всегда есть большое количество свободных мест для парковки. Дом в отличном состоянии, ухоженный подъезд и придомовая территория. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для проживания семей с детьми. До станции метро Золотая Нива можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, поэтому добраться до центра города не составит труда. Квартира продается от собственника, без обременений и посредников, прямая продажа. Единственный собственник, в собственности более 5 лет, полная цена в договоре ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130635246](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	18
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



