

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Дмитрия Донского, 24/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дмитрия Донского, 24/1

 Заельцовская

7 800 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

За квартиру принят задаток. Двухкомнатная квартира в новом доме в 15 минутах от станции метро Заельцовская ! Дом построен надежным застройщиком - Краснообск.Монтажспецстрой. Дом стоит на второй линии от дороги. В квартире очень тихо. Квартира с ремонтом, частично с мебелью и техникой. Новому собственнику остается: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, стол, стулья, диван, шкаф в спальном комнате, комод. Можно заезжать и жить! В санузле и в кухонной зоне сделаны теплые полы. Есть большая гардеробная! Балкон остеклен. Окна в квартире выходят на две стороны, солнышко весь день. В квартире убрали стену между комнатой и кухней и сделали просторную гостиную 30 кв.м. При желании, ее легко можно вернуть обратно (ничего при этом не меняя в ремонте) и снова будет полноценная двухкомнатная квартира. В доме установлено видеонаблюдение, работает консьерж, есть подземная парковка. Закрытый двор с детской площадкой, поэтому дети будут под присмотром. На придомовой территории и в доме всегда чисто, своя Управляющая компания. Выгодная стоимость коммунальных услуг. Рядом Дендропарк, Зоопарк, Тимирязевский сквер, Дельфиния, 2 школы и лицей 159 (по прописке), детские сады, поликлиника, музыкальная школа, школа иностранных языков, спортивный клуб, ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137020319](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 16                  |
| Площадь жилая     | 35.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м         |

