

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Петухова, 14/8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Петухова, 14/8

3 550 000 Р

108 896Р за м²

32.60 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Предлагается к Вашему вниманию светлая , теплая , уютная , полноценная 1 комнатная квартира , на 10 этаже ,10 - ти этажного дома (сверху есть технический этаж) ! Квартира подходит как для проживания , так и для арендного бизнеса (в этом районе аренда пользуется спросом) стоимость аренды в месяц от 20 000 до 30 000 рублей (в зависимости от состояния квартиры) Новому владельцу остаётся мебель и техника (микроволновая печь и стиральная машина - новые , холодильник и электро печь - б/у в рабочем состоянии , на кровати - новый матрас фирмы Аскона) Придомовая территория утопает в зелени ,детская и спортивна площадка , красивые зелёные аллеи позволят провести свободное время на свежем воздухе в тени от солнца , в зимнее время - тротуары и дорога всегда почищены от снега , УК следит за чистотой и порядком как на улице , так и в подъездах . На доме есть камеры видеонаблюдения , дом имеет статус - образцового содержания и порядка . Много парковочных мест, вблизи дома есть подземная теплая парковка . Инфраструктура района развита максимально - 3 детских сада, средняя общеобразовательная школа 63 с углубленным изучением английского языка; средняя общеобразовательная школа 182 с углубленным изучением литературы и математики, аптеки, медицинские учреждения (государственные и частные) ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+7 383-383-21-84](tel:+73833832184)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	16.80 кв. м
Площадь кухни	8.80 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	да	Свободная планировка	нет

